स्थानीय राजपत्र

मेलम्ची नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड १०) असार ३२ गते, २०८३ साल) संख्या : १

भाग-१

मेलम्ची नगरपालिका सिन्धुपाल्चोक, बागमती प्रदेश, नेपाल

मेलम्ची नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०८३

प्रस्तावना :: मेलम्ची नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, कर तथा शुल्कको दर घटाउने, बढाउने, कर छुट दिने तथा राजस्व प्रशासन सम्बन्धी कानून बनाउन वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मेलम्ची नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको को नाम “आर्थिक ऐन, २०८३” रहेको छ ।

(२) यो ऐन, २०८३ साल श्रावण १ गते देखि मेलम्ची नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा बनेको भौतिक संरचना (घर) र सो घरले चर्चेको जग्गामा अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) देहायको भौतिक संरचना (घर) मा उपदफा (१) बमोजिमको सम्पत्ति कर लाग्नेछैन :

(क) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर,

(ख) सरकारी अस्पतालको घर,

(ग) गुठीको स्वामित्वमा भएको घर,

(घ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन गरिएको सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानको घर,

(ङ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन भएका संघ, संस्थाको घर,

(च) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद आदि) को घर,

(छ) खानेपानी संकलन पोखरी, विद्युतगृह, मसानघाट, कब्रिस्तान, कर्वला, मजार, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका लागि निर्माण भएका घर,

(ज) राजदूतावास, वाणिज्य नियोग, कुटनैतिक नियोगका घर ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर अनुसूची (१) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(४) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गा र घरको मूल्याङ्कन दर अनुसूची २) (क) तथा घरको ह्रासकट्टीको दर अनुसूची (३) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ।

(५) उपदफा (१) बमोजिम लाग्ने सम्पत्ति कर सोही आ.व.को असोज मसान्त भित्र बुझाएमा १०% छुट प्रदान गरिनेछ ।

(६) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर नबुझाई बक्यौता रहेमा बक्यौता रहेको पहिलो आ.व. मा २० प्रतिशत र त्यस पछिका वर्षहरुमा क्रमश: ३० प्रतिशत का दरले थप जरिवाना लाग्नेछ ।

(७) बाढी, पहिरो, आगलागी तथा अन्य विपद्बाट पूर्ण क्षति भएका घरहरुको सम्पत्ति करमा सत्प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।

(८) क र ख वर्गका अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरुको नाममा रहेको घरमा लाग्ने सम्पत्ति करमा ५० प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।

(९) बजार क्षेत्र “क” भन्नाले मेलम्ची नगरपालिका वडा नं. ११ स्थित मेलम्ची बजार क्षेत्र र वडा नं १२ स्थित

बाहुनेपाटी बजार क्षेत्र भन्ने बुझिन्छ, बजार क्षेत्र "ख" भन्नाले मेलम्ची नगरपालिका वडा नं. १२ स्थित सिन्धुखोला बजार क्षेत्र, वडा नं ६ स्थित तालामाराङ बजार क्षेत्र, वडा नं १ स्थित भोटेचौर बजार क्षेत्र, वडा नं ४ स्थित पिप्ले बजार क्षेत्र र वडा नं ७ स्थित सेल्ले पोखरे बजार क्षेत्र भन्ने बुझिन्छ साथै बजार क्षेत्र (क) र (ख) भन्दा बाहेकका क्षेत्रहरु अन्य क्षेत्र भित्र पर्दछन् ।

३. मालपोत/भूमि कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र दफा (२) बमोजिम सम्पत्ति कर लाग्ने बाहेकका अन्य जग्गामा मूल्यको आधारमा मालपोत र भूमिकर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने मालपोत र भूमिकरको दर अनुसूची (४) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लाग्ने मालपोत र भूमिकर सोही आ.व.को असोज मसान्त भित्र बुझाएमा १० प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।

(४) उपदफा (१) बमोजिम मालपोत र भूमिकर नबुझाई बक्यौता रहेमा बक्यौता रहेको पहिलो आ.व. मा २०% र त्यसपछिका वर्षहरुमा क्रमश ३०% का दरले थप जरिवाना लाग्नेछ ।

(५) बाढी, पहिरो तथा अन्य विपद्‌बाट पूर्ण क्षति भएका जग्गाहरुको मालपोत र भूमिकरमा सत्प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।

(६) क र ख वर्गका अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरुको नाममा श्रेस्ता कायम भएको जग्गाको मालपोत/ भूमिकरमा ५० प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।

(७) मालपोत/भूमिकर बाहेक नगरपालिका क्षेत्रभित्र भू-सेवा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(८) उपदफा (७) बमोजिम लगाइने भू-सेवा करको दर अनुसूची ४ (क) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

४. घर जग्गा बहाल कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छुप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक बहाल रकममा बहाल कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने घरजग्गा बहाल करको दर अनुसूची (५) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने घरजग्गा बहाल कर प्रयोजनका लागि न्युनतम मूल्याङ्कन दर अनुसूची ५(क) बमोजिम हुनेछ।

(४) उपदफा (१) बमोजिम घरधनीले घर वा जग्गा बहालमा लगाएमा संस्थागत बहाल कर बाहेक घरधनीले प्राप्त गर्ने बहाल कर आय मध्ये स्वघोषणाको आधारमा

नगरपालिकाले कम्तिमा तीन महिनाको बहाल कर लिन सक्नेछ।

(५) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घरजग्गा बहाल करमा सोही आर्थिक वर्षमा तिर्नुपर्ने बहाल कर नतिरेमा पहिलो आर्थिक वर्ष १०%, दोश्रो आर्थिक वर्षमा २०% र बाँकी थप आर्थिक वर्षमा ३०% का दरले जरिवाना लागाइनेछ ।

५. व्यवसाय कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त व्यवसायीहरुले वार्षिक रुपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरी व्यवसाय नवीकरण गर्नु पर्नेछ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न लाग्ने लगानीको आधारमा अनुसूची (६) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न पाईने छैन ।

(५) उपदफा (१) बमोजिम व्यवसाय कर असूली गर्दा बैंक तथा वित्तिय संस्था र सुपर मार्केटहरुलाई प्रत्येक

कारोवार स्थलमा अलग अलग इकाई मानी कर असूली गरिनेछ।

(६) यस दफा बमोजिम कर उठाउनको लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागू गर्न सक्नेछ ।

(७) उपदफा (२) बमोजिम ज्येष्ठ नागरिक, महिला, अपाङ्गता भएका व्यक्तिको नाममा व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने शुल्कमा ५०% छुट दिइनेछ । नवीकरण शुल्कमा भने छुट प्रदान गरिने छैन ।

(८) उपदफा (२) बमोजिम व्यवसाय नवीकरण गर्दा कारोवार रकमको आधारमा अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिमको शुल्क लाग्नेछ ।

(९) उपदफा (२) बमोजिम सोही आर्थिक वर्ष भित्र व्यवसाय नवीकरण नगरेमा व्यवसाय नवीकरण नगरेको पहिलो आर्थिक वर्षमा २०%, दोश्रो आर्थिक वर्षमा ३०% र बाँकी थप आर्थिक वर्षमा ५०% का दरले जरिवाना लागाइनेछ ।

(१०) उपदफा (२) बमोजिम "घ" वर्गको ईजाजत प्रदान गर्दा कार्यविधिमा व्यवस्था भए बमोजिम प्रदान गरिनेछ । चालु आर्थिक वर्षको असोज महिना भित्र ईजाजत नवीकरण गरेमा तोकिएको शुल्क र त्यसपछि असार मसान्तसम्म नवीकरण गर्दा तोकिएको शुल्कको दोब्बर शुल्क लाग्नेछ । सोही आर्थिक वर्ष भित्र ईजाजत नवीकरण नगरेका निर्माण व्यवसायहरुको हकमा इजाजत नवीकरण नगरेको पहिलो

आर्थिक वर्षमा २००% र त्यसपछिका वर्षहरुमा थप ३००% जरिवाना असूल गरी नवीकरण गरिनेछ ।साथै पाँच वर्षसम्म इजाजत नवीकरण नगरेमा खारेज हुनेछ ।

(११) उपदफा (२) बमोजिम दर्ता भएका सबै प्रकारका व्यवसाय र ईजाजत नामसारी, ठाउँसारी तथा खारेजी गर्न सम्बन्धित व्यवसायीले निवेदन दिएमा अनुसूचीमा उल्लिखित शुल्क लिई नामसारी, ठाउँसारी, साझेदार थपघट तथा खारेजी गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूची (७) बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गर्ने ब्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी ईजाजत दिनेछ ।

७. सवारी साधन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सवारी साधनमा प्रदेश सरकारले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ । तर टाँगा, रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा

तथा विद्युतीय स्कुटरमा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरुको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर अनुसूची (८) बमोजिम हुनेछ ।

(३) प्रदेश सरकारले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूची (९) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँड गरिनेछ ।

(४) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिका क्षेत्र भित्र निजी सम्पत्तिको उपयोग गरी कसैले विज्ञापन राख्न चाहेमा नगरपालिकाको ईजाजत लिई विज्ञापन सामग्री राख्न सक्नेछ ।

(५) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाको ईजाजत नलिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीहरुलाई नगरपालिकाले कुनै पनि समयमा अग्रिम सूचना बिना हटाउन सक्नेछ ।

९. मनोरञ्जन कर : (१) नगरपालिकाले प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानूनमा तोकिएको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क : (१) नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरुमा अनुसूची (१०) बमोजिमको दरमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछ ।

(क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

(ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थायी टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

(ग) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल,

(२) उपदफा (१) को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगर कार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमवाट बहालमा दिन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरपालिकाले त्यस्तो

स्थानमा खरीद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोवारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बहाल बिटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमवाट बहाल विटौरीमा दिन सकिनेछ ।

(४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल बिटौरीमा दिँदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ

११. पार्किङ्ग शुल्क : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची (११) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालय वा सुरक्षा निकायसँगको समन्वयमा गर्नेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका ट्रेकिङ्ग, बञ्जी जम्प, ऱ्याफ्टिङ्ग, प्याराग्लाइडिङ्ग लगायतका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा अनुसूची

(१२) बमोजिम सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर, सीमा नदी वा अर्को गाउँपालिका वा नगरपालिकाको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धित गाउँपालिका/नगरपालिकासँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्माण वा सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(क) खानेपानी, बिजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,

(ख) फोहोरमैला व्यबस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा, (फोहोरमैला ब्यवस्थापन कार्य ठेक्काबाट समेत सञ्चालन गर्न सकिनेछ)

(ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शबदाहगृह, धोवीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,

(घ) सडक, बसपार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,

(ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,

(च) नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा,

(छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।

तर, ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा मेलम्ची नगरवासीहरुलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, “घ” वर्गको निर्माण व्यबसाय ईजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, औषधि पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नवीकरण तथा नियमन आदि सेवामा शुल्क दस्तुर तोकी लगाउने र उठाउनेछ ।

(४) गैर सरकारी संघ/संस्था, सहकारी संस्था र उपभोक्ता संस्था नविकरण गर्नुपर्ने पहिलो आ.व.मा नवीकरण नगरेमा नवीकरण गर्दा लाग्ने जम्मा राजस्वको २५% र पछिल्ला आ.व.हरुमा समेत नवीकरण नगरेमा जम्मा लाग्ने कूल नवीकरण शुल्कको ३०% थप जरिवाना लाग्नेछ । गैर सरकारी संस्थाको हकमा लगातार ५ वर्षसम्म संस्था नविकरण नगरेमा प्रचलित कानून बमोजिम खारेज हुनेछ ।अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरुबाट संचालित संस्थाको हकमा संस्था नवीकरण सिफारिस शुल्कमा सत प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।

(५) मेलम्ची नगरपालिका भित्र नयाँ घर निर्माण गर्दा घर निर्माण स्वीकृति लिएर मात्र निर्माण कार्य गर्नुपर्नेछ । अस्थायी इजाजत (प्लिन्थ लेभल) लिए पश्चात प्राबिधिकबाट चेकजाँच गरी स्थायी निर्माण स्वीकृति लिनुपर्नेछ र अस्थायी इजाजत लिएको मितिबाट दुई बर्षभित्र निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र लिईसक्नुपर्नेछ । दुई बर्ष भित्र निर्माण कार्य सम्पन्न गर्न नसकेमा म्याद सकिनु अगावै नियमानुसार नवीकरण दस्तुर तिरी थप दुई बर्षको लागि नक्सा नवीकरण गर्न सकिनेछ । सो म्याद समेत गुज्री ४ वर्ष अवधि पुगेमा नक्सा पास गर्दा लाग्ने पुरै दस्तुर तिरी पुन नयाँ नक्सा पास गर्नुपर्ने छ ।

(६) उपदफा (५) बमोजिम नक्सा पास भई भुईं तलासम्म सटर भएका भवनलाई आवासीय तथा व्यापारिक भवन मानिने र सो भन्दा माथिल्लो तलामा सटर राखी १५०० वर्ग फिट भन्दा बढी क्षेत्रफल भएका भवनलाई व्यापारिक भवन मानिनेछ ।

(७) बाढी, पहिरो, आगलागी तथा अन्य विपद्‌बाट पूर्ण क्षति भएका घरहरुको पुनर्निर्माणको नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुरमा २५% छुट प्रदान गरिनेछ ।

(८) नगरपालिका घोषणा हुनु भन्दा अगाडि निर्माण सम्पन्न भएका घरहरुको अभिलेखिकरणका लागि सम्बन्धित घरधनीले निवेदन दिएमा संघीय तथा प्रदेश कानूनसंग नबाझिने गरी अनुसूचीमा उल्लिखित दस्तुर लिई सो घरको अभिलेखिकरण गरिनेछ । अभिलेखिकरण दस्तुरको हकमा भवनको प्लिन्थको

क्षेत्रफलको आधारमा वर्गिकरण गरिएको तथा साविक स्थानीय निकायमा दर्ता भएका भवनहरुको हकमा उपरोक्त दररेटमा २५% छुट दिइनेछ

१३. बिक्री गर्न सक्ने : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्रको खोलानाला वा अन्य सार्वजनिक स्थलबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्याङ्कन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुंगा, गिटी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तुहरु तथा नक्शा पासको लागि आवश्यक निवेदन फाइल, बोलपत्र वा दरभाउपत्र फाराम, अक्सिजन प्लान्टबाट उत्पादन भएको अक्सिजन आदि अनुसूची (१३) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा बिक्री गर्नेछ । ढुंगा, गिटी, बालुवा, माटो, दहत्तरबहत्तर जस्ता वस्तुहरुको बिक्री दर प्रदेश तथा संघीय कानूनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम ढुंगा, गिटी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तुको बिक्री गर्दा बिक्रीको दर तथा उपलब्ध परिमाणका आधारमा कायम भएको न्यूनतम बिक्री मूल्यमा ठेक्का बढाबढ गरी गर्न सक्नेछ ।

१४. पर्यटन शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट कानूनमा तोकिए बमोजिम अनुसूची (१४) अनुसार कर लगाउने र असूल उपर गर्नेछ ।

१५. सामुदायिक वनबाट आय प्राप्त गर्ने : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावर उपयोग तथा बिक्रीबाट प्राप्त रकमको १०

प्रतिशतले हुन आउँने रकम स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा ६२ को खण्ड (ख) २ बमोजिम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नुपर्नेछ ।

१६. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क : (१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने र उठाईनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम उठेको रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँट गरिनेछ।

(३) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क नेपाल सरकार वा प्रदेश सरकारले तोकेको कार्यालय वा मेलम्ची नगरपालिका मार्फत उठाईनेछ।

१७. भाडामा लगाउँन सक्ने : (१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, मेसिनरी तथा अन्य सम्पत्तिमा अनुसूची १५ मा उल्लिखित दरमा भाडामा लगाउन सक्नेछ।

१८. दण्ड जरिवाना : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति, संस्था वा निकायले स्थानीय कानूनको उल्लङ्घन गरेको पाइएमा तथा नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा अनुसूची १६ बमोजिम जरिवाना सहित बक्यौता असुल गर्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले निषेध गरेका कार्य गरेको फेला पारी त्यस्तो कार्य गर्ने फर्म/कम्पनी/संस्था/व्यक्ति र वस्तुलाई नगरपालिका कार्यालयमा बुझाउन सहयोग गरेमा जरिवाना बापत प्राप्त हुने राजस्व रकमको २५% रकम सम्बन्धित निकाय तथा व्यक्तिलाई प्रोत्साहन स्वरुप प्रदान गरिनेछ ।

१९. दर घटाउन, बढाउन वा छुट दिन सक्ने : (१) प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि मेलम्ची नगरपालिकाले प्राकृतिक विपद् वा यस्तै विशेष अवस्थामा यस विधेयकवा अन्य कानून बमोजिम लगाइने दस्तुर, शुल्क, महशुल र करको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो दस्तुर, शुल्क, महशुल र कर आंशिक वा पूर्ण रुपमा छुट दिन सक्नेछ । त्यस्तो दर घटाएको, बढाएको वा छुट दिएको सूचना राजपत्रमा प्रकाशन गर्नुपर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम करको दर घटाइएको, बढाइएको वा कुनै दस्तुर, शुल्क, महशुल र कर आंशिक वा पूर्ण रुपमा छुट दिइएको विवरण प्रत्येक वर्ष नगर सभामा पेश गर्नुपर्नेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम दिइएको पूर्ण वा आंशिक कर छुट सुविधाको कसैले दुरुपयोग गरेमा त्यसरी छुट दिइएको दस्तुर, शुल्क, महशुल र कर रकम असूल गरी सो रकम बराबर जरिवाना गरिनेछ ।

(४) उपदफा (१) बमोजिमको कर छुट दिँदा समान अवस्थाका सवै करदातालाई समान व्यवहार गरिनेछ ।

(५) नेपाल सरकार वा प्रदेश सरकारले कुनै परियोजना वा विकास कार्यका लागि खास सामग्री, कारोवारमा कर नलाग्ने व्यवस्था गरेकोमा नगरपालिकाले तत् निकायसँग समन्वय गरी कर छुट सम्बन्धी व्यवस्थाको पालना गर्ने गराउनेछ ।

(६) उपदफा (१) बमोजिम कर तथा गैरकर राजश्व छुट वा मिनाहा दिएको विवरण सभाको बैठक चलेको समयमा सभामा र सभाको बैठक नचलेको समयमा त्यसपछि बस्ने सभाको पहिलो बैठकमा पेश गर्नुपर्नेछ ।

(७) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोवारमा यस विधेयक, बमोजिमको कर लिईने छैन ।

स्पष्टीकरणः लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोको आंगिक कलेजहरु, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, बालगृह, अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्झनु पर्दछ ।

(८) कानूनमा ब्यवस्था भएको अवस्थामा बाहेक नगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।

तर, स्थानीय आर्थिक कृयाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुऱ्याउने किसिमका उद्योग व्यवसायमा निश्चित अवधीसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर, दस्तुर, शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

२०. प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदन : (१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि निवेदन दिन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी तीन सदस्यीय राजश्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ। यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा संलग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहनेछैन ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरालोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतिस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्वन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले तोकेको समयमा यस दफा बमोजिम प्रशासकिय पुनरावलोकन नगरेको कारणले करदातालाई थप आर्थिक भार पर्न गई हानी नोक्सानी पर्न गएमा नगरपालिकाले त्यसको क्षतिपुर्ति दिनु पर्नेछ ।

२१. ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने : (१) यस विधेयक, बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले

आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोबस्त गरी संकलन गर्न सक्नेछ ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढ्न जाने अवस्थामा बढीमा दुई वर्षसम्मको लागि एकैपटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिँदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था मिलाउनु पर्नेछ ।

(३) नगरपालिकाले सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै वा उपयुक्त समयमा ठेक्का बन्दोबस्त गरी ठेक्का सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले कर संकलन गर्न सामान्यतया ठेक्का बन्दोबस्त गरिने छैन । तर जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तुकर तथा विज्ञापन कर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोबस्त नै गर्नुपर्ने अवस्थामा कार्यपालिकाको निर्णय गराई ठेक्काबाट संकलन गर्न सकिनेछ ।

(५) यस दफा बमोजिम गरिने आय ठेक्का बन्दोबस्तका लागि मेलम्ची नगरपालिकाको आन्तरिक आय संकलन (ठेक्का बन्दोबस्त) सम्बन्धी कार्यविधि, २०७५ र ढुङ्गा, गिट्टी तथा बालुवा उत्खनन्, बिक्री तथा व्यवस्थापन सम्बन्धी मापदण्ड, २०७७ (संशोधन समेत) " लाई आधार मानी गरिनेछ ।

२२. **सहयोग गर्नुपर्ने** : संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरुले नगरपालिकाको राजश्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

२३. **प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिने** : नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्नुपर्नेछ ।

२४. **कार्यविधि बनाउन सक्ने** : (१) विधेयकको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम बनेको कार्यविधि वा निर्देशिका नगर कार्यपालिकाबाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भए पछि लागु हुनेछ ।

२५. **प्रचलित कानून बमोजिम हुने** : यस विधेयकमा उल्लेख गरिएका विषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ।

अनुसूची-१

सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्य रु. मा	इकाई	लाग्ने कर रु. मा
१	५ लाखसम्म	न्यूनतम एकमुष्ट	१५०
२	१० लाखसम्म	प्रतिलाख	३०
३	२० लाखसम्म	प्रतिलाख	३२
४	५० लाखसम्म	प्रतिलाख	३५
५	१ करोडसम्म	प्रतिलाख	४०
६	२ करोडसम्म	प्रतिलाख	४२
७	३ करोडसम्म	प्रतिलाख	४५
८	५ करोडसम्म	प्रतिलाख	४७
९	५ करोड १ देखि माथि	प्रतिलाख	५०

अनुसूची - २ (क)
घरको मूल्यांकन दर

प्रकार	बनोट	उपयोग	मूल्यांकन प्रति वर्ग फिट रु.		
			बजार क्षेत्र “क”	बजार क्षेत्र “ख”	अन्य क्षेत्र
भवन	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	३५००	२५००	२०००
भवन	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	घरायसी	२५००	२०००	१८००
गोदाम वा अन्य संरचना	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	२५००	२०००	१८००
भवन	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भई आर.सि.सि. छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	२०००	१८५०	१८००
भवन	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भई आर.सि.सि. छाना	घरायसी	२०००	१८५०	१८००
गोदाम वा अन्य संरचना	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	२०००	१८५०	१८००

	गारो भई आर.सि.सि. छाना				
भवन	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	१८००	१६००	१५००
भवन	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	घरायसी	१५००	१४००	१२००
गोदाम वा अन्य संरचना	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	१५००	१४००	१२००
गोदाम वा अन्य संरचना	प्रि फ्याब तथा जस्ताले बनेको भित्ता र टिनको छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	१०००	९००	८००
भवन	प्रि फ्याब तथा जस्ताले बनेको भित्ता र टिनको छाना	घरायसी	७५०	६५०	६००
सेड	जस्ता वा टायलको छाना भएको	सबै उपयोग	५००	४५०	४००
कच्ची घर	कच्ची छाना भएको	सबै उपयोग	१००	७५	५०

अनुसूची–२ (ख)

जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन दर विवरण

वडा नं. १

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	साँखु काउले दोभान सडक खण्डको भोटेचौर बजार देखि शहरी स्वास्थ्य केन्द्रसम्मको पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१५ लाख	५ लाख
२	वडा भित्रका अन्य पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	८ लाख	३ लाख
३	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
४	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
५	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. २

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	वडा भित्रको पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१० लाख	५ लाख
२	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
३	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
४	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. ३

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	वडा भित्रको पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	८ लाख	५ लाख
२	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
३	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
४	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. ४

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	मध्य पहाडी लोकमार्गले छोएको पक्की सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	२० लाख	५ लाख
२	वडा भित्रका अन्य पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१० लाख	३ लाख
२	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
४	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
५	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. ५

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	मध्य पहाडी लोकमार्गले छोएको पक्की सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	२० लाख	५ लाख
२	वडा भित्रका अन्य पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१० लाख	३ लाख

३	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
४	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
५	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. ६

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	मेलम्ची हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत तालामाराङ बजारको पक्की सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	१५ लाख	५ लाख
२	वडा भित्रको अन्य पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	८ लाख	३ लाख
३	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
४	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
५	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. ७

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	सेल्ले बजार देखि दुबाचौर बजार सम्मको सडकले छोएको जग्गा	८ लाख	३ लाख
२	वडाको अन्य पक्की सडकले छोएको जग्गा	५ लाख	२ लाख
३	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
४	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
५	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. ८

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	वडा भित्रको पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१० लाख	५ लाख
२	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख

३	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
४	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. ९

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	वडा भित्रको पक्की सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१० लाख	३ लाख
२	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
४	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
५	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. १०

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	मेलम्ची नवलपुर चौतारा सडक खण्डको पक्की मोटर बाटोले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	२० लाख	१० लाख
२	वडाको अन्य पक्की सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१० लाख	५ लाख

३	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
४	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
५	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं.११

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत मेलम्ची खानेपानी साइट देखि होटल रिभर साइटसम्म पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँका जग्गा	६० लाख	३० लाख
२	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत क्र.सं. १ भन्दा बाहेकका पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	४० लाख	२० लाख
३	वडाको पक्की सडकले छोएको दायाँ बायाँको अन्य जग्गा	१५ लाख	८ लाख
४	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
५	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
६	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं.१२

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत बाहुनेपाटी बजार क्षेत्रको पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	४० लाख	२० लाख
२	मध्य पहाडी लोकमार्गले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	२० लाख	५ लाख
३	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत बाहुनेपाटी बजार क्षेत्र भन्दा बाहेकका अन्य पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	२० लाख	१० लाख
४	वडाको पक्की सडकले छोएको दायाँ बायाँको अन्य जग्गा	१० लाख	५ लाख
५	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
६	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
७	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

वडा नं. १३

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.	
		आवासीय/व्यवसायिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत सिपाघाट देखि जर्केखोलासम्मको पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँका जग्गा	४० लाख	१० लाख
२	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत क्र.सं. १ मा उल्लिखित क्षेत्र भन्दा बाहेक पिच सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१० लाख	५ लाख
३	वडाको कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५ लाख	२ लाख
४	गोरेटो बाटोले छोएको जग्गा	२ लाख	१ लाख
५	बाटो नभएको जग्गा	१ लाख	५० हजार

अनुसूची - ३
घरको ह्रास कट्टी दर

क्र.सं.	बनोटको किसिम	ह्रासकट्टी दर
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर भएको भवन वा गोदाम	वार्षिक १.५ प्रतिशतका दरले ६० बर्ष सम्म
२	सिमेण्ट वा माटोको जोडाईमा ईट्टा वा ढुंङ्गाको गारो भई आर.सि.सि. छाना भएको भवन वा गोदाम	वार्षिक २ प्रतिशतका दरले ४५ बर्ष सम्म
३	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुंङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना भवन वा गोदाम	वार्षिक ३ प्रतिशतका दरले ३० बर्ष सम्म
४	प्रि फयाब तथा जस्ताले बनेको भित्ता र टिनको छाना	वार्षिक ५ प्रतिशतका दरले १८ वर्ष सम्म
५	जस्ता वा टायलको छाना भएको सेड	वार्षिक ५ प्रतिशतका दरले १८ वर्ष सम्म
६	कच्ची छाना भएको	वार्षिक १० प्रतिशतका दरले ९ बर्ष सम्म

अनुसूची–४

भूमिकर (मालपोत) को दर

भूमिकर (मालपोत) : सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि निर्धारण गरिएको न्यूनतम जग्गाको मूल्याङ्कन दरलाई नै भूमिकर (मालपोत) प्रयोजनको लागि समेत प्रयोग गरिने छ ।

मालपोत करको दर

क.सं.	सम्पत्तिको मूल्य रु. मा	इकाई	लाग्ने कर रु. मा
१	१ लाखसम्म	न्यूनतम एकमुष्ट	१५
२	५ लाखसम्म	प्रतिलाख	८
३	१५ लाखसम्म	प्रतिलाख	९
४	३० लाखसम्म	प्रतिलाख	१०
५	५० लाखसम्म	प्रतिलाख	११
६	१ करोडसम्म	प्रतिलाख	१२
७	१ करोड १ देखि माथि	प्रतिलाख	१३

अनुसूची–४ (क)
भू-सेवा करको दर

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	नक्सा प्रिन्ट शुल्क	प्रति कित्ता	१००
२	भू-सेवा शुल्क	प्रति पटक	१०००
३	किता एकिकरण गर्दा प्रत्येक कित्ताको फिल्ड रेखाङ्कन बापतको शुल्क सहित प्रति कित्ता थप		५०
४	माथि उल्लेख भए भन्दा बाहेकको हकमा संघीय/प्रदेश आर्थिक ऐन बमोजिम हुनेछ		

अनुसूची – ५
घरजग्गा बहाल कर

क्र.सं.	विवरण	प्रयोजन	दर (प्रतिशत)
१	नगर क्षेत्र भित्रका भवन तथा घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी आदि ।	(क) संघ/संस्था, कार्यालय, उद्योग, व्यवसाय र आवास प्रयोजन	१० %
		(ख) कृषि प्रयोजनको लागि	२ %

अनुसूची - ५ (क)

घरजग्गा बहाल करको न्यूनतम मूल्यांकन दर

राजश्व शीर्षक नं.-११३१७

उपयोग	बनोट		मूल्यांकन प्रति वर्ग फिट रु.		
			बजार क्षेत्र “क”	बजार क्षेत्र “ख”	अन्य क्षेत्र
व्यापारिक	पक्की	भुई तला	३०	२०	१५
		माथिल्लो तला	२५	२०	१०
	कच्ची		१८	१५	१२
आवास	पक्की		१५	१२	९
	कच्ची		१२	९	७
व्यापारिक प्रयोजनको लागि जग्गा बहाल प्रति रोपनी वार्षिक			१००००	५०००	३०००
कृषि प्रयोजनको लागि जग्गा बहाल प्रति रोपनी वार्षिक			१०००	८००	६००

अनुसूची–६
व्यवसाय कर

क्र.सं.	व्यवसायिक वस्तुको कारोवार रकम विवरण	इकाई	दर्ता शुल्क रु.मा	नवीकरण शुल्क रु. मा
१	**मदिरा, सूर्तीजन्य वस्तु र पेय पदार्थको उत्पादक**			
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ३० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	१००००	५०००
	रु. १ देखि ५ करोडसम्म	वार्षिक	१२०००	६०००
	रु. ५ करोड १ माथि	वार्षिक	१४०००	७०००
२	**चुरोट, मदिरा थोक बिक्रेताको बिक्री**			
	रु. १ देखि ५ लाख सम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००

	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	१००००	५०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	१२०००	६०००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१४०००	७०००
३	**चुरोट, मदिरा खुद्रा विक्री**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. २० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	८०००	४०००
४	**सुन चाँदी तथा गहना बनाउने पसल (ज्वेलरी)**			
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००

	रु. १ देखि ३० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
५	**भिडियो, क्यासेट, रेकर्डर तथा प्लेयर टेलिभिजन, फ्रिज, वाशिङमेशिन, कम्प्यूटर, ल्यापटप, मोबाइल, विद्युत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन, रेडियो आदिको थोक तथा खुद्रा बिक्री गर्ने**			
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. ५० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	८०००	४०००
६	**रड सिमेन्ट नभएको सामान्य हार्डवेयर पसल**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००

	रु. १ देखि ३० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	१००००	५०००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१२०००	६०००
७	**कार्पेट पर्दा अन्य फर्निशिङ्ग पसल**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
८	**पेट्रोलियम पदार्थको आयल स्टोर वा डिपो आयल निगमको दर्ता प्रमाणपत्रको पुँजीको आधारमा**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००

	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	१२०००	६०००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१६०००	८०००
९	**दैनिक उपभोग्य खाद्यान्न किराना पसल ,ग्याँस पसल, तरकारी, फलफूल**			
	रु. १ देखि ३ लाख सम्म	वार्षिक	१०००	५००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
१०	**साधारण चिया, कफी, खाना, खाजा नास्ता, दूध डेरी, मिठाई पसल, आईसक्रिम, चटपटे, पानीपुरी, पार्लर आदि**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	१५००	७५०
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००

	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. २० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	५०००	२५००
११	**कपडा पसल, रेडिमेड कपडा फेन्सी र जुत्ता**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
१२	**सवारी साधन बिक्रेता (सोरुम)**			
	हलुका सवारी साधन	वार्षिक	२००००	१००००
	दुई पाँङग्रे सवारी साधन इन्जिन जडित	वार्षिक	१००००	५०००
१३	**व्यवसायीले कुनै सामानको डिलर राखी बिक्री वितरण गरेमा र कूनै सामानको थोक पसल राखेमा वा बजारमा सामान विक्री विवतरण गर्ने व्यवसाय**			
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००

	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ४० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि ६० लाखसम्म	वार्षिक	१००००	५०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	१५०००	७५००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१८०००	९०००
१४	**फर्निचर शो रुम (काठ तथा स्टील)**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
१५	**स्टेशनरी, टाइबेल्ट, स्कुलड्रेस, गिफ्ट तथा खेलौना पसल फोटो कपी**			

	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. ५० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	८०००	४०००
१६	**कम्प्यूटर ल्यापटप, मोवाईल, रेडियो, टेलिभिजन, घडी, कुकर आदि विद्युत्तीय सामग्री मर्मत केन्द्र**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. २० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	६०००	३०००
१७	**विविध व्यवसायिक कारोबार (माथि उल्लेख भए भन्दा बाहेक)**			

	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	७०००	३५००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि ३ करोडसम्म	वार्षिक	९०००	४५००
	रु. ३ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
१८	**पूल हाउस, जिम हाउस , फुटसल**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००

	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
१९	गाडा व्यवसाय	वार्षिक	२०००	१०००
२०	**विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा**			
(क)	**स्वास्थ्य सेवा अनुमति/दर्ता शुल्क**			
	निजी अस्पताल/नसिङ होम प्रति शैया	वार्षिक	३०००	१५००
	क्लिनिक स्वास्थ्य परामर्श सेवा	वार्षिक	६०००	३०००
	सामुदायिक अस्पताल प्रति शैया	वार्षिक	१५००	७५०
	निजी दन्त क्लिनिक	वार्षिक	५०००	२५००
	निजी औषधि पसल/होमियोप्याथी/आयुर्वेद औषधालय	वार्षिक	५०००	२५००
	निजी भेटेरिनरी पसल	वार्षिक	५०००	२५००
	निजी ल्याव/प्याथोलोजी वा डाइग्नोष्टिक सेन्टर	वार्षिक	५०००	२५००
	निजी पोलिक्लिनिक	वार्षिक	१००००	५०००
	कविराज, प्राकृतिक चिकित्सा	वार्षिक	५०००	२५००

	चश्मा (अप्टिकल) पसल	वार्षिक	५०००	२५००
२१	**फ्लेक्स बोर्ड लगायत अन्य वोर्ड निर्माण ब्यबसायी**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	७०००	३५००
	रु. १ देखि ५० लाख १ माथि	वार्षिक	१००००	५०००
२२	**विविध व्यवसायी**			
	सर्भेयर	वार्षिक	१५००	७५०
	सामान्य पेन्टर	वार्षिक	१०००	५००
	विद्युतीय वाईरिङ, प्लम्वरिङ्ग	वार्षिक	१०००	५००
२३	**"घ" वर्गको निर्माण इजाजत दर्ता तथा नवीकरण दस्तुर (नगरपालिका)**			
	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय इजाजत दर्ता	वार्षिक	३००००	-

	"घ" वर्गको निर्माण इजाजत दर्ता तथा नवीकरण दस्तुर (नगरपालिका)			
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	३००००	८०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	३००००	१००००
	रु. १ देखि ५ करोडसम्म	वार्षिक	३००००	१२०००
	रु. १ देखि १० करोडसम्म	वार्षिक	३००००	१५०००
	रु. १० करोड १ देखि माथि	वार्षिक	३००००	२००००
	निर्माण व्यवसाय/कम्पनी नाम संशोधन, नामसारी तथा ठाउँसारी	वार्षिक	१००००	-
	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय दर्ता आवेदन दस्तूर	वार्षिक	१०००	-
	घ वर्गको इजाजत प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	वार्षिक	१०००	-
२५	**उत्पादनमूलक उद्योग**			
	ईटा, प्लाष्टिक, ब्लक, कृषिजन्य वा गैर कृषिजन्य कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गई रहेको माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने गलैंचा, गार्मेट र तयारी पोशाक, ग्रील, आल्मुनियम, मेटल वर्कस, ब्लक रिङ, फाईवर फिक्चर आदि उद्योग व्यवसायमा :			

	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. ५० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	७०००	३५००
२६	ब्यवसायीले स्थानीयस्तरमा उत्पादित बस्तुको खरिद, संकलन, संचय सम्बन्धी व्यवसाय गरेमा	वार्षिक	३०००	१५००
२७	**प्राकृतिक स्रोत र साधन उपयोग गर्ने उद्योग (अन्य उर्जामूलक उद्योग, खनिज उद्योग, सेरामिक्स, ढलौट) सामग्री उत्पादन आदि ।**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००

	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	१२०००	६०००
	रु. १ देखि ५ करोडसम्म	वार्षिक	२००००	१००००
	रु. ५ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	५००००	२५०००
२८	**संचालनमा रहेका खानी तथा क्रसरजन्य उद्योग (वार्षिक व्यवसाय शुल्क)**			
	क्रसर उद्योग (बालुवा, गिटी, चिप्स, डस्ट आदि प्रशोधन गर्ने उद्योग)	वार्षिक	१००००००	-
	बालुवा प्रशोधन क्रसर उद्योग (बालुवा मात्र प्रशोधन गर्ने)	वार्षिक	६०००००	-
	सामान्य फिरफिरे (बालुवा मात्र प्रशोधन गर्ने)	वार्षिक	२५००००	-
	अन्य खानी तथा खनिजजन्य उद्योग	वार्षिक	२५००००	-
	नदीजन्य पदार्थ उत्खननका लागि प्रयोग गरिने प्रति स्काभेटर शुल्क (क्रसर उद्योग भन्दा बाहेकका कम्पनी र फर्मको हकमा मात्र)	वार्षिक	३०००००	-
२९	**खानी तथा क्रसरजन्य उद्योग दर्ता सिफारिस शुल्क**	वार्षिक	५००००	-

३०	**कृषिसंग सम्बन्धित व्यवसाय, फूल विरुवा बिक्री, नर्सरी संचालन, तरकारी खेती, माहुरी सम्बन्धी**			
	रु. १ देखि २ लाखसम्म	वार्षिक	१०००	५००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	१५००	७५०
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि १५ लाखसम्म	वार्षिक	२५००	१२५०
	रु. १५ लाख १ देखि माथि	वार्षिक	३०००	१५००
३१	**माछा पालन/ ट्राउट व्यवसाय**			
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
३२	**वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसाय, काठ चिरान (समिल), प्लाइउड उद्योग, बेत, बाँस, काठका सामान निर्माण वा फर्निचर उत्पादन, काठमा कलात्मक बुट्टा कुद्रे, हस्तकला आदि**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००

	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	१००००	५०००
३३	**मिलहरु : तेल, चामल, चिउरा, मसला जस्ता कुटानी पिसानी मिल**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
३४	**कृषि तथा पशुपालन फर्म : (गाई, भैसी, बाख्रा, भेंडा, कुखुरा, बंगुर, पशुपक्षी पालन लगायत कृषि फर्म)**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	१०००	५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	२५००	१२५०
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	५०००	२५००

	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	६०००	३०००
३५	**दाना तथा पशु आहार उत्पादन**			
	रु. १ देखि १० लाखसम्म		२०००	१०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म		२५००	१२५०
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म		३०००	१५००
	रु. ५० लाख १ देखि माथि		४०००	२०००
३६	**पर्यटन व्यवसाय : घरवास पर्यटन होटेल, व्यापारिक होटल, रेष्टुराँ, रिर्सोट, ट्राभल एजेन्सी, राफ्टिङ्ग, ट्रेकिङ्ग, वेलुन उडान, फनपार्क, पोलो, घोडचढी, दोहोरी साँझ आदि ।**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	२५००	१२५०
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	६०००	३०००

	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	८०००	४०००
३७	**ट्राभल एजेन्सी, यातायात तथा ढुवानी सेवा, सप्लायर्स आदि)**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	७०००	३५००
	रु. २० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
३८	**सेवा उद्योग : (छापाखाना, परामर्श सेवा, फोटोग्राफी, फोटो स्टूडियो, प्रयोगशाला, शीत भण्डार, कलर ल्याव, स्क्रीन प्रिन्ट, साईन बोर्ड बनाउने लगायतका अन्य उद्योग व्यवसायमा)**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	७०००	३५००
	रु. १ देखि ५ करोडसम्म	वार्षिक	८०००	४०००

	रु. ५ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
३९	**व्यापारिक एवं आवासीय कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरि संचालन गर्ने व्यवसायमा**			
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	७०००	३५००
	रु. १ देखि ५ करोडसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. ५ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
४०	**सञ्चार सेवा**			
	निजी क्षेत्रका टेलिफोन, फ्याक्स सेवा, फोटोकपी, ईन्टरनेट आदि समेत	वार्षिक	५०००	२५००
	कुरियर सेवा (सामान समेतको ढुवानी)	वार्षिक	५०००	२५००
	प्रकाशन गृह / अनलाईन	वार्षिक	५०००	२५००
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक व्यवसाय	वार्षिक	१००००	५०००
४१	**एफ.एम. रेडियो संचालन/अनुमति**	वार्षिक	२०००	१०००
४२	**टेलिफोन, मोवाईल, वायरलेस कम्यूनिकेशन लगायत वी टी एस**	वार्षिक	१००००	५०००

	टावर शुल्क			
४३	**वित्तीय सेवा शुल्क (वार्षिक)**			
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारेवार गर्ने क बर्गका बैंकको शाखा	वार्षिक	१५०००	१५०००
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारेवार गर्ने ख बर्गका बैंकको शाखा	वार्षिक	१२०००	१२०००
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारेवार गर्ने ग बर्गका बैंकको शाखा	वार्षिक	१००००	१००००
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारेवार गर्ने घ बर्गका बैंकको शाखा	वार्षिक	५०००	५०००
	बिमा कम्पनी शाखा	वार्षिक	५०००	५०००
	सहकारी बैंक तथा अन्य वित्तीय संस्था	वार्षिक	२०००	२०००
४४	**विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर, रेमिट्यन्स सेवा**			
	मुख्य कार्यालय	वार्षिक	१००००	५०००
	शाखा कार्यालय	वार्षिक	५०००	२५००
४५	**संस्थागत विद्यालयको अनुमति पत्र /दर्ता नवीकरण शुल्क**			
	तह	इकाई	दर्ता शुल्क रु.	नवीकरण शुल्क रु.

क	स्वीकृतिको लागि धरौटी		२००००	-
ख	माध्यमिक तह ९ देखि १२ कक्षा सम्म	वार्षिक	१००००	५०००
ग	आधारभूत तह ६ देखि ८ कक्षा सम्म	वार्षिक	६०००	३०००
घ	आधारभूत तह १ देखि ५ कक्षा सम्म	वार्षिक	५०००	२५००
ङ	मण्टेश्वरी	वार्षिक	४०००	२०००
च	शिशुस्याहार कक्षा संचालन	वार्षिक	४०००	२०००
छ	मण्टेश्वरी, शिशुस्याहार केन्द्र, विद्यालय आदिको ठाउँसारी	वार्षिक	२०००	१०००
ज	आवेदन फाराम	वार्षिक	१०००	-
झ	संस्थागत विद्यालय धरौटी खाता नवीकरण वार्षिक	वार्षिक	१०००	१०००
४६	**तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र, परामर्श सेवा संचालन, अनुमति**			
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	१००००	५०००
	रु. २० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	१२०००	६०००
४७	**टाईपिङ्ग, कम्प्यूटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था,टयूशन सेन्टर तथा तयारी कक्षा संचालन**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००

	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	५०००	२५००
४८	**मर्मत सम्भारः हेभी ईक्विप्मेन्ट बस, ट्रक, कार मोटरसाईकल, साईकल मर्मत, रिसोलिङ, रिकण्डीसन, कारखाना तथा सर्भिसिङ्ग, इन्जिनियरिङ्ग, इलेक्ट्रोनिक्स, स्क्रायविङ्ग, ईम्पलान्टिङ्ग**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. ५० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	८०००	४०००
४९	**मार्वल, सेनेटरी, रंग, सिसा तथा प्लाईउड, कार्नेस हाउस डेकोर, फेब्रीकेशन आादिको पसल**			
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
५०	**भाँडावर्तन पसल (सबै प्रकारको)**			

	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. २० लाख १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
५१	**कवाडी संकलन तथा विक्री व्यवसाय**		३०००	१५००
५२	**केवुल नेटवर्क र अन्य च्यानल बार्षिक ग्राहक संख्यका आधारमा, सि.सि. क्यामरा**			
	१ देखि ५ सय सम्म ग्राहक संख्या भएमा	वार्षिक	५०००	२५००
	१ हजारसम्म ग्राहक संख्या भएमा	वार्षिक	६०००	३०००
	१५ सय सम्म ग्राहक संख्या भएमा	वार्षिक	८०००	४०००
	१५ सय भन्दा बढी ग्राहक संख्या भएमा	वार्षिक	१००००	५०००
५३	**अन्य व्यवसाय**			
	पार्क, पिकनिक स्पट निजी	वार्षिक	३०००	१५००
	टुर अपरेटर	वार्षिक	२०००	१०००
	ड्राई क्लिनर्स	वार्षिक	२०००	१०००
५४	**पार्टी प्यालेस (नक्सा स्वीकृत वा नियमित भएकोमा)**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००

	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि २० लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि १ करोड सम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००
५५	**क्याटरिङ सेवा**	वार्षिक		
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. ५ लाख १ देखि माथि	वार्षिक	५०००	२५००
५६	**मासु पसल**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	३०००	१५००
	रु. ५ लाख १ देखि माथि	वार्षिक	५०००	२५००
५७	**कष्मेटिक, केश श्रृगार सैलुन व्यूटी पार्लर सिलाई कटाई**			
	रु. १ देखि ३ लाखसम्म	वार्षिक	२०००	१०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	२५००	१२५०

	रु. ५ लाख १ देखि माथि	वार्षिक	३०००	१५००
५८	**सवारी प्रशिक्षण**			
	ट्रायल सेन्टर	वार्षिक	८०००	४०००
	ड्राईभिङ्ग सेन्टर हेभी	वार्षिक	८०००	४०००
	ड्राईभिङ्ग सेन्टर चारपांग्रे लाईट	वार्षिक	५०००	२५००
	ड्राईभिङ्ग सेन्टर दुई पांग्रे	वार्षिक	२०००	१०००
६०	व्यवसाय खारेजी शुल्क (सबै प्रकारका व्यवसाय)	वार्षिक	५००	-
६१	व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि शुल्क (सबै प्रकारका व्यवसाय)	वार्षिक	५००	-
६२	**एक भन्दा वढी व्यवसाय संचालन गर्ने फर्म/व्यवसायको हकमा**			
	रु. १ देखि १ लाखसम्म	वार्षिक	४०००	२०००
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म	वार्षिक	५०००	२५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	वार्षिक	६०००	३०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	वार्षिक	७०००	३५००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	वार्षिक	८०००	४०००
	रु. १ देखि ५ करोडसम्म	वार्षिक	९०००	४५००
	रु. ५ करोड १ देखि माथि	वार्षिक	१००००	५०००

अनुसूची–७
जडिवुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दर

नगर क्षेत्रभित्र उत्पादन वा संकलन भै व्यवसायिक उपयोग हुने निम्नलिखित वस्तुहरुमा देहाय बमोजिम जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर लिइनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	ऊन, खोटो	प्रति के.जी.	६
२	बज्रजन्ती, काफल, चुत्रो लगायतका बोक्रा, पात र डाँट	प्रति के.जी.	५
३	लोठ सल्लाको पात, सतुवा, लप्सी	प्रति के.जी.	५
४	धसिंगरे	प्रति के.जी.	३
५	धुपीको काठ	प्रति के.जी.	२०
६	पैयुको बोक्रो, सल्लाको सिङ्टा, एसेलुको डाँठ, तितेपाती, मजिठो, धुपीको पात, अमला, काउलो, हर्रो, बर्रो	प्रति के.जी.	१
७	ऊन, खोटो	प्रति के.जी.	६
८	साल प्रति क्यू.फिट	प्रति क्यू.फिट	२००
९	सल्लो, उत्तिस, चिलाउने, कटुस, मौवा, अस्ना (साज), शिरिस, सिमल,	प्रति क्यू.फिट	१०

	अन्य काठ निकासी शुल्क		
१०	दाउरा निकासी शुल्क	प्रति ट्रिप	५००
११	बुद्धचित्त माला निकासी शुल्क	सम्झौता रकमको १० प्रतिशत	
१२	काठ कटान घरायसी तथा व्यापारिक प्रयोजनको लागि	प्रति रुख रु.	१००
१३	**कबाडी कर**		
क	फलाम तथा अन्य धातुजन्य वस्तुहरु	प्रति के.जी.	४
ख	फलाम तथा अन्य धातुजन्य बाहेक अन्य कबाडी सामान	प्रति के.जी.	२

अनुसूची– ८

सवारी साधन करको दर

क.सं.	विवरण	इकाई	दर्ता शुल्क रु.	नवीकरण शुल्क रु.
१	अटोरिक्सा	वार्षिक	५०००	२५००
२	विद्युतीय रिक्सा	वार्षिक	२०००	१०००
३	रिक्सा तथा ठेला	वार्षिक	२००	१००

अनुसूची–९
विज्ञापन करको दर

क्र.सं.	विज्ञापन सामग्रीको किसिम	इकाई	वार्षिक विज्ञापन कर रु.
१	विद्युतीय डिजिटल बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	२००
२	होर्डिङ्ग बोर्ड/साइन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	७५
३	ब्यानर पोष्टर	प्रति वर्ग फिट	१०
४	भित्ते लेखन	प्रति वर्ग फिट	१०
५	व्यापारिक स्टल	प्रति गोटा	१५०
६	व्यापार तथा मेला आदिमा इलेक्ट्रोनिक डिस्प्ले	प्रति दिन	२००
७	२४ वर्ग फिट भन्दा कम साइजका होर्डिङ बोर्ड एकमुष्ठ	प्रति वर्ग फिट	१००
८	मापदण्ड विपरितको आकार प्रकार र बनोटमा विज्ञापन राखेमा		५००
९	विज्ञापन सामग्री राख्नका लागि अनुमति निवेदन दस्तुर (नगरपालिका क्षेत्र भन्दा बाहेकका विज्ञापन कर्ता, कम्पनी वा अन्य निकायको हकमा)	एकमुष्ठ	५००
१०	खेलमैदान, मेला महोत्सव र कार्यक्रम स्थलमा गरिने विज्ञापन	प्रति दिन	रु. ५०००

क्र.सं.	विज्ञापन सामग्रीको किसिम	इकाई	वार्षिक विज्ञापन कर रु.
	शुल्क		
११	२४ वर्ग फिट भन्दा माथिका होर्डिङ्ग बोर्ड दर्ता शुल्क	एकमुष्ठ	५००
१२	२४ वर्ग फिट भन्दा कमका होर्डिङ्ग बोर्ड दर्ता शुल्क		नि:शुल्क
१३	२४ वर्ग फिट भन्दा बढीका होर्डिङ्ग बोर्ड दर्ता प्रमाणपत्र शुल्क/ प्रतिलिपि		५००
१४	२४ वर्ग फिट भन्दा बढीका होर्डिङबोर्ड दर्ता नवीकरण शुल्क		२००
१६	संचार माध्यमले गर्ने विज्ञापनमा लाग्ने शुल्क	विज्ञापन गरे बापत प्राप्त हुने रकमको २ प्रतिशत	

अनुसूची–१०
बहाल बिटौरी शुल्कको दर

क्र.सं	विवरण	इकाई	वार्षिक करको दर रु.
१	**तालामाराङ–मेलम्ची, काफ्लेखोला–मेलम्ची र मेलम्ची –सिपाघाटसम्मको हेलम्बु सहायक राजमार्ग आसपासका सार्वजनिक संरचना/जग्गाहरु**		
	नदीजन्य पदार्थ उत्पादन/संकलन सम्बन्धी उद्योग	प्रति रोपनी	१५०००

	कृषि तथा कृषिजन्य व्यवसाय	प्रति रोपनी	२५००
	स्थायी संरचना पक्की भवन बनेकाको हकमा	प्रति वर्ग फिट	७०
	अस्थायी संरचना कच्ची भवन बनेकाको हकमा	प्रति वर्ग फिट	५०
	स्थायी वा अस्थायी संरचनाको कम्पाउण्ड भित्रको जग्गा	प्रति रोपनी	१००००
	हाट बजार	प्रति दिन प्रति स्टल	५०
२	**माथि क्र.सं. १ मा उल्लेख भएका क्षेत्र बाहेकका नगरपालिका भित्रका सार्वजनिक संरचना/जग्गाहरु**		
	नदीजन्य पदार्थ उत्पादन/संकलन सम्बन्धी उद्योग	प्रति रोपनी	१००००
	कृषि तथा कृषिजन्य व्यवसाय	प्रति रोपनी	१०००
	स्थायी वा अस्थायी संरचनाको कम्पाउण्ड भित्रको जग्गा	प्रति रोपनी	**५०००**
	हाट बजार	प्रति दिन प्रति स्टल	**३०**
३	**पक्की संरचनाको हकमा**		
	आवासीय	मासिक प्रति वर्ग फिट	**२०**
	व्यवसायिक	मासिक प्रति वर्ग फिट	**७०**

अनुसूची–११

सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्कको दर

क्र. सं.	विवरण	करको दर रु.		
		प्रति घण्टा	प्रति दिन	मासिक
१	स्कुटर/मोटरसाइकल	५	२०	६००
२	हलुका सवारी साधन	१०	१००	३०००
३	ट्र्याक्टर	१०	१००	३०००
४	हेभी सवारी साधन–बस, ट्रक	२०	१००	३०००

द्रष्टव्य: मासिक रुपमा सवारी साधन पार्किङ्ग गरेमा मासिक दरमा २५ प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।

अनुसूची –१२

सेवा शुल्क, दस्तुर

टेकिङ्ग कायोकिड, प्याराग्लाइडिङ्ग तथा ऱ्याफ्टिङ्ग शुल्क :

क्र. सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	ऱ्याफ्टिङ्ग	प्रति व्यक्ति	५०
२	ट्रेकिङ	प्रतिव्यक्ति प्रति दिन	५०

१	**मूल्याङ्कन सेवा शुल्क :**	**करको दर रु.**
	धितोको लागि प्रति हजार	रु.१
	घरजग्गा मूल्याङ्कन (विद्यार्थीलाई कूल मूल्याङ्कनको ५० प्रतिशत छुट)	०.१ %
	आय स्रोत प्रमाणित (विद्यार्थीलाई कूल मूल्याङ्कनको ५० प्रतिशत छुट)	०.२० %
२	**पानी मिल/ पानी घट्ट दर्ता शुल्क**	५००
३	**घर जग्गासँग सम्बन्धी सिफारिस शुल्क**	
	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	५००
	जग्गा वर्गिकरण सिफारिस	५००
	कित्ता काट सिफारिस	२००
	जोत कायम र नामसारी सिफारिस	५००
	घर, जग्गा दर्ता सिफारिस	५००
	जोत नामसारी सिफारिस (गुठी राजगुठी)	५००
	मोही जग्गा धनीबीच जग्गा बाँडफाँट गरी हक छुट्याउने सिफारिस	३००
	बकस पत्र बमोजिम घर जग्गा नामसारी दर्ता,दा.खा.सिफारिस	२००
	नाम,थर संशोधन सिफारिस	२००
	दुबै नाम थर एकै भएको सिफारिस	२००
	व्यवसायको कारोवार थप सिफारिस	२००

	व्यक्तिगत घटना प्रमाणित दस्तुर	२००
	संघ संस्था एव क्लब नवीकरण सिफारिस (वडा कार्यालय)	२००
	किटानी सिफारिस	२००
	गुठी जग्गा, राज गुठीमा रैतान जग्गा रैकर नम्बरीमा परिणत गर्दा नामसारी सिफारिस	५००
४.	**चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस**	
	चार किल्ला प्रमाणित	३००
	थप प्रति कित्ता	१००
	उद्योग चारकिल्ला प्रमाणित (प्रति कित्ता)	५००
५	**अमिनद्धारा स्थलगत नाँपजाँच शुल्क**	
क.	**नगरपालिका क्षेत्र भित्र**	
	२ रोपनी सम्म	१५००
	२ रोपनी देखि माथि ५ रोपनीसम्म	२०००
	५ रोपनी देखि माथि १० रोपनीसम्म	२५००
	१० रोपनी देखि माथि २० रोपनीसम्म	३०००
	२० रोपनी देखि माथि	३५००
ख.	**नगरपालिका क्षेत्र बाहिर**	

	२ रोपनी सम्म	३०००
	२ रोपनी देखि माथि ५ रोपनीसम्म	४०००
	५ रोपनी देखि माथि १० रोपनीसम्म	५०००
	१० रोपनी देखि माथि २० रोपनीसम्म	६०००
	२० रोपनी देखि माथि	७०००
६.	**व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क**	
	व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब दस्तुर	२००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल दस्तुर	५००
	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	२००
	परिचय पत्रको बिलम्ब दस्तुर	२००
	परिचय पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	५००
	प्रतिलिपि दस्तुर प्रतिपाना	५
	परिचय नम्बर वा वैयक्तिक विवरणको प्रमाणिकरणको सेवा बापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	५
	जैविक विवरण वा परिचय पत्रको प्रमाणिकरणको सेवा बापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	१०
	परिचय नम्बर, वैयक्तिक विवरण, जैविक विवरण वा परिचय पत्रको	२०

	प्रमाणिकरण भई सम्बन्धित व्यक्तिको अन्य वैयक्तिक विवरण प्रदान गरे बापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	
७.	**अन्य विविध विषयको प्रमाणित/सिफारिस सेवा शुल्क**	
	धारा विजुली जडान तथा खारेजी सिफारिस	२००
	उद्योग विजुली जडान सिफारिस	५००
	तीन पुस्ते प्रमाणित र फोटो टाँस सिफारिस	२००
	अन्य सिफारिस	२००
	सर्जमिन मुचुल्का प्रमाणित	२००
	कारखाना वा उद्योग भवन स्वामित्व सिफारिस (प्रति वर्ग फिट)	५
	घरबाटो भए नभएको प्रमाणित गरेको	५००
	घरबाटो भए नभएको प्रमाणित गरेको थप प्रति कित्ता	१००
	जग्गा धनी पुर्जाको प्रतिलिपी सिफारिस	२००
	अर्को विवाह नगरेको प्रमाणित (सामाजिक सुरक्षा भत्ता प्रयोजन बाहेक)	५००
	विवाह प्रमाणित सिफारिस	२००
	अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	२००
	नाता प्रमाणित	२००
	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	५००

	मोही नामसारी सिफारिस	२००
	डिलर लिने सिफारिस	२०००
	नागरिकता सिफारिस	२००
	नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	२००
	संस्थागत विद्यालयको तह वृद्धि सिफारिस	१००००
	संचार टावर स्वीकृति सिफारिस	१००००
	नगरपालिका भन्दा बाहिरका योजना दर्ता/सम्झौता सिफारिस	२००
	नगरपालिका भित्रको भुक्तानी सिफारिस	२००
	नगरपालिका बाहिरको योजनाको बैंक खाता संचालन सिफारिस	५००
	नगरपालिका बाहिरको योजनाको भुक्तानी सिफारिस	५००
	लेनदेन कारोवारको लिखत प्रमाणित :–	
	रु. १ देखि माथि १० लाखसम्म	५००
	रु. १० लाख देखि माथि	१०००
	समावेशी वर्गको सिफारिस	२००
	व्यवसाय ठाउँसारी, नामसारी, प्रमाण पत्र प्रतिलिपि दस्तूर नगर भित्र	५००
	उद्योग नामसारी तथा ठाउँसारी दस्तूर नगर वाहिर.	१०००
	उद्योग नभएको व्यहोरा सिफारिस दस्तूर	३००

	व्यवसाय गरेको व्यहोराको सिफारिस दस्तूर	३००
	कन्सुलर प्रमाणित शुल्क प्रति वटा	५००
	चारित्रिक सिफारिस	५००
	बसोबास प्रमाणित दस्तूर	२००
	कर चुक्ता सिफारिस दस्तूर	५००
	प्यान बन्द सिफारिस दस्तुर	२००
	तालाबन्दी बहाल कोठा खोल्ने सेवा शुल्क	३००
	परिवारिक विवरण सिफारिस	२००
	पुर्नयोग शुल्क (प्रति विद्यार्थी)	२००
	ग्रेड सिट संशोधन शुल्क	२००
	शैक्षिक प्रमाणपत्र संशोधन सिफारिस	२००
	परीक्षा दस्तुर अधिकृतस्तर	२०००
	परीक्षा दस्तुर सहायकस्तर	१०००
	परीक्षा दस्तुर सहयोगी/अन्य	७००
	माटो परीक्षण शुल्क नगरपालिका भित्र (प्रति नमूना)	१०
	माटो परीक्षण शुल्क नगरपालिका बाहिर (प्रति नमूना)	२०
	गोबर परीक्षण शुल्क नगरपालिका भित्र (प्रति पटक)	१०

	गोबर परीक्षण शुल्क नगरपालिका बाहिर (प्रति पटक)	२०
	<u>पशु सेवा शुल्क</u>	
	कुकुर, बिरालो उपचार सेवा शुल्क	५०
८	**सहकारी संस्था**	
	सहकारी संस्था दर्ता शुल्क (नगरपालिका)	२०००
	सहकारी संस्था नवीकरण शुल्क	१०००
	सहकारी संस्था दर्ता सिफारिस शुल्क (प्रदेश)	१०००
	सहकारी संस्था दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	५००
	सहकारी संस्था ऋण/योजना माग सिफारिस शुल्क	१०००
	सहकारी संस्था विनियम संशोधन दस्तुर	१०००
	सहकारी सस्था अन्य सिफारिस शुल्क	२००
	नगरपालिका भित्रका महिला सहकारी संस्था नवीकरण शुल्क	५००
	नगरपालिका भन्दा बाहिर दर्ता भएका सहकारी संस्था सूचिकृत	१०००
	सहकारी संस्था खारेजी शुल्क	५००
	सहकारी संस्था नवीकरण बिलम्ब शुल्क	पहिलो आ.व.मा २५ प्रतिशत र बाँकी आ.व.मा ३० प्रतिशत

९	**संस्था दर्ता शुल्क**	
	संघ/संस्था कार्यक्रम संचालन अनुमति/स्वीकृति	१०००
१०	**गैर नाफा मुलक संस्था दर्ता**	
	खानेपानी तथा सिंचाई जल उपभोक्ता संस्था दर्ता	१०००
	धार्मिक संस्था दर्ता	१०००
	अन्य गैर सरकारी संस्था/क्लब दर्ता	१५००
	संस्था दर्ता सिफारिस शुल्क	१०००
	गैसस/क्लब दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	५००
	उपभोक्ता समिति दर्ता/सूचिकृत	५००
	नगरपालिकामा दर्ता भएका संस्था एवं उपभोक्ता समिति खारेजी शुल्क	२००
	गैर सरकारी संस्था नवीकरण बिलम्ब शुल्क	पहिलो आ.व.मा २५ प्रतिशत र बाँकी आ.व.मा ३० प्रतिशत
	उपभोक्ता संस्था नवीकरण बिलम्ब शुल्क	पहिलो आ.व.मा २५ प्रतिशत र बाँकी आ.व.मा ३० प्रतिशत
	उपभोक्ता समिति नवीकरण	५००

११	**राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था नवीकरण सिफारिस शुल्क :**	
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म वार्षिक कारोवार भएको संस्था	१५००
	रु. १ देखि १० लाखसम्म	२०००
	रु. १ देखि २५ लाखसम्म	२५००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	३०००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	५०००
	रु. १ देखि माथि १० करोड सम्म	१००००
१२	**नगरपालिकामा दर्ता भएका गैसस/ अन्य संस्था/क्लब नवीकरण शुल्क :**	
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म वार्षिक कारोवार भएको संस्था	५००
	रु. १ देखि १५ लाखसम्म	७००
	रु. १ देखि २५ लाखसम्म	१०००
	रु. १ देखि ५० लाखसम्म	१५००
	रु. १ देखि १ करोडसम्म	२०००
	रु. १ देखि माथि १ करोड सम्म	२५००
	नगरपालिकामा दर्ता भएको संस्था खारेजी शुल्क	५००
१३	कृषक समूह दर्ता	३००
	कृषक समूह नवीकरण शुल्क	२००

	कृषक समूह खारेजी शुल्क	२००
	कृषक समूह नवीकरण बिलम्ब शुल्क	०.२५% को दरले थप
	कृषि/पशुपालन फर्म दर्ता	३००
	कृषि/पशुपालन फर्म सूचिकृत	३००
	कृषि/पशुपालन फर्म नवीकरण	२००
	रासायनिक मल बिक्री तथा कारोवार दर्ता	१०००
	रासायनिक मल बिक्री तथा कारोवार दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	५००
	रासायनिक मल बिक्री तथा कारोवार नवीकरण शुल्क	५००
	कृषक समूह दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	३००
१४	**निःशुल्क सिफारिस**	
	जन्म दर्ता, मृत्यु दर्ता, बिवाह दर्ता, बसाई सराई दर्ता र सम्बन्ध विच्छेद (घटना घटेको ३५ दिन भित्र)	नि: शुल्क
	नाबालक परिचय पत्र सिफारिस	नि: शुल्क
	विपन्न वर्ग, अपाङ्गता सिफारिस	नि: शुल्क
	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	नि: शुल्क
	जेष्ठ नागरिक / विपन्न वर्ग उपचार सिफारिस	नि: शुल्क
	अदालतमा कोर्ट फि मिनाहा सिफारिस	नि: शुल्क

	छात्रवृत्ति सिफारिस	निः शुल्क
	नक्शापास सर्जमिन	निः शुल्क
	फोहर मैला संकलन अनुमती, अपाङ्ग, असहाय लाई	निः शुल्क
	वन्यजन्तुबाट हुने बालिनाली नोक्सानी तथा क्षतीको राहत सिफारिस शुल्क	निः शुल्क
	अन्य राहत प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस शुल्क	निः शुल्क
	प्राकृतिक प्रकोप एवं विपदजन्य सिफारिस शुल्क	निः शुल्क
	सामाजिक सुरक्षा भत्ता प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस शुल्क	निः शुल्क
	बिमा दाबी भुक्तानी सिफारिस शुल्क	निः शुल्क
	पशु सुत्केरी पोषण खर्च उपलब्ध गराइदिन गरिने सिफारिस शुल्क	निः शुल्क
	विदेशबाट मृत शरिर ल्याउने सिफारिस तथा कागजात प्रमाणित	निःशुल्क
	सबै प्रकारका योजना माग सिफारिस	निःशुल्क
	नगरपालिका भित्रको बैंक खाता संचालन सिफारिस	निःशुल्क
	अपाङ्गता तथा अशक्त व्यक्तिलाई प्रदान गरिने सिफारिस शुल्क	निः शुल्क
	भेडा,बाख्रा तथा खरायो उपचार सेवा शुल्क	निः शुल्क
	बाख्रा पाठापाठी उपचार सेवा शुल्क	निः शुल्क
	गाई, भैंसी, गोरु, राँगा उपचार सेवा शुल्क	निः शुल्क
	पाडापाडी तथा बाच्छाबाच्छी उपचार सेवा शुल्क	निः शुल्क

	बंगुर तथा सुँगुर उपचार सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	हात्ती/घोडा, बाँदर तथा अन्य वन्यजन्तु उपचार	नि: शुल्क
	पोष्ट मार्टम सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	माइनर अपरेसन सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	बोका तथा बंगुर स्थायी बन्ध्याकरण शुल्क (प्रति गोटा)	नि: शुल्क
	गोरुको स्थायी बन्ध्याकरण शुल्क (प्रति गोटा)	नि: शुल्क
	पशु कृत्रिम गर्भाधान सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	बाल क्लब दर्ता	नि: शुल्क
१५	**सूचीकृत दस्तुर**	
	निर्माण व्यवसाय, कम्पनी, परामर्शदाता, फर्म सूचिकृत	१०००
	कृषि तथा पशु सम्बन्धी कार्य गर्ने फर्म सूचिकृत	१०००
	गैर सरकारी संस्था सूचिकृत	१०००
	गैर सरकारी संस्था पूर्व सहमती तथा स्वीकृति शुल्क	१०००
	कानून व्यवसायी सूचिकृत	३०००
	ल फर्म सूचिकृत	५०००
	लेखापढी सेन्टर सूचिकृत	३०००
	चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट (सि.ए.) सूचिकृत	५०००

	रजिष्ट्र्ड लेखापरीक्षक सूचिकृत	१०००
	विज्ञापन एजेन्सी सूचिकृत	५०००
	कम्प्यूटर एनालिष्ट तथा प्रोगामर सूचिकृत	५०००
	बिमा अभिकर्ता/अधिकर्ता सूचिकृत	५००
	इन्जिनियर (व्यक्तिगत) सूचिकृत	५०००
	इन्जिनियर (व्यक्तिगत) सूचिकृत नवीकरण	२५००
	ओभरसियर (व्यक्तिगत) सूचिकृत	२५००
	ओभरसियर (व्यक्तिगत) सूचिकृत नवीकरण	१२५०
	संस्थागत ईन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी (नगरपालिकाको क्षेत्रमा नक्सा बनाउने)	५०००
	संस्थागत ईन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी (नगरपालिकाको क्षेत्रमा नक्सा बनाउने) सूचिकृत नवीकरण	२५००
१६	**न्यायिक सेवा शुल्क**	
	न्यायिक समिति अन्तर्गतको उजुरी निवेदन	१००
	न्यायिक समिति अन्तर्गतको प्रत्यूत्तर पत्र	१००
	न्यायिक समिति फैसला प्रतिलिपि प्रति पाना	५
	मिलापत्र दस्तूर दुवैपक्षबाट रु १००/१००	२००

१७	**फोहोर मैला संकलन शुल्क (मासिक)**	
	आवासीय घर	२००
	सटर भएको पसल (थोक तथा खुद्रा प्रति सटर)	२००
	मझौला किसिमका होटल/क्याफे	३००
	ठूला होटल/ गेष्ट हाउस	१०००
	तरकारी, फलफूल तथा मासु पसल	५००
	फर्मेसी, क्लिनिक	५००
	अस्पताल, पोलिक्लिनिक	१०००
	ठूला किसिमका हार्डवेयर, सिसा पसल (स्टल भएको)	१०००
	फर्निचर तथा ग्रिल उद्योग	५००
	दुग्ध चिस्यान तथा डेरी उद्योग	२००
	बैंक, वित्तिय संस्था तथा सहकारी संस्था	५००
	निजी विद्यालय	२००
	कार्यालय तथा संघसंस्थाहरु	५००

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१८	**नक्शा पास, निर्माण स्वीकृति शुल्क**		
	आवासीय		

	क वर्गको	प्रति वर्ग फिट	२०
	ख वर्गको	प्रति वर्ग फिट	१२
	ग वर्गको (आरसिसि र लोड बियरिङ)	प्रति वर्ग फिट	८
	घ वर्गको	प्रति वर्ग फिट	५
	आवासीय तथा व्यापारिक		
	क वर्गको	प्रति वर्ग फिट	२०
	ख वर्गको	प्रति वर्ग फिट	१५
	ग वर्गको	प्रति वर्ग फिट	१०
	घ वर्गको	प्रति वर्ग फिट	५
	नक्सा फेरबदल दस्तुर		१५००
	मोहोडा परिवर्तन दस्तुर		१५००
	तल्ला थप निवेदन शुल्क		१०००
	व्यापारिक कम्लेक्स भवन	प्रति वर्ग फिट	३०
	स्थायी व्यवसायिक भवन (होटल, रिसोर्ट आदि)	प्रति वर्ग फिट	२५
	शैक्षिक भवन	प्रति वर्ग फिट	८
	संस्थागत भवन	प्रति वर्ग फिट	१०

	औद्योगिक भवन	प्रति वर्ग फिट	४०
	निर्माण सम्पन्न वा नामसारी शुल्क (आर सि सि)		२०००
	निर्माण सम्पन्न वा नामसारी शुल्क (लोड बियरिङ्ग)		५००
१९	**अभिलेखिकरण दस्तुर**		
	आवासीय घर		
	१ वर्ग फिट देखि ६०० वर्ग फिट सम्मको लागि	प्रति वर्ग फिट	४
	१ वर्ग फिट देखि माथि १००० वर्ग फिट सम्मको लागि	प्रति वर्ग फिट	५
	१००० वर्ग फिट देखि माथि सबै	प्रति वर्ग फिट	६
	लोड बियरिङ्ग घरहरुको हकमा	प्रति वर्ग फिट	३
	आवासीय तथा व्यापारिक घर		
	१ वर्ग फिट देखि ६०० वर्ग फिट सम्मको लागि	प्रति वर्ग फिट	५
	१ वर्ग फिट देखि माथि १००० वर्ग फिट सम्मको लागि	प्रति वर्ग फिट	६

	१००० वर्ग फिट देखि माथि सबै	प्रति वर्ग फिट	७
	लोड बियरिङ्ग घरहरुको हकमा	प्रति वर्ग फिट	४
२०	नक्शापास प्रमाण पत्र र निर्माण सम्पन्नताको प्रतिलिपी शुल्क		२०००
२१	Super Structure सम्मको नक्शा पास गरी तोकिएको समयमा निर्माण सम्पन्न नगरेमा विलम्ब शुल्क		नक्शा पास शुल्कको २५ % थप
२२	प्लिन्थ लेवलको मात्र स्वीकृति लिई निर्माण सम्पन्न गरेमा जरिवाना शुल्क		नक्शा पास शुल्कको ३० % थप
२३	म्याद थप गरेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण कार्य सम्पन्न नगरेमा थप विलम्ब शुल्क		नक्शा पास शुल्कको ४० % थप
२४	म्याद थप गरेको २ वर्ष भन्दा पछि निर्माण कार्य सम्पन्न माग गरेमा थप विलम्ब शुल्क		नक्सा पास शुल्को १०० प्रतिशत थप
२५	स्वीकृत नक्शा बाहेक तला थप्ने, लम्बाई चौडाई बढाएमा		नक्शा पास शुल्कको ५० % थप
२६	नगरपालिकाबाट ईजाजत नलिई घर निर्माण शुरु गरेमा		नक्शा पास शुल्कको ६० % थप

२७	नगरपालिकाबाट स्वीकृति नलिई घर निर्माण सम्पन्न गरेमा		नक्सा पास शुल्कको १०० प्रतिशत थप
२८	स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ जारी हुनु पूर्व निर्माण भएको संरचनाको नक्सा पास गर्नु पर्नेमा नक्सा पास नगरी वा पास भएको नक्सामा स्वीकृत बेगर हेरफेर गरी बनएको हकमा		नक्सा पास शुल्कको ३०० प्रतिशत थप
२९	अस्थायी घर टहरा नक्शा पास तथा निर्माण स्वीकृति शुल्क		
	व्यवसायीक प्रयोजन	प्रति वर्ग फिट रु.	४
	आवासीय प्रयोजन	प्रति वर्ग फिट रु..	२
	कृषि प्रयोजन	प्रति वर्ग फिट रु.	नि:शुल्क

अनुसूची - १३

बिक्रीको दर

क्र.सं.	**सामग्रीहरू**	**इकाई**	**बिक्री दर रु.**
१	ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरिढुङ्गा, गिटी, ग्राभेल, रोडा, बालुवा	प्रति घन फिट	७

	(स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)		
२	स्लेट (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति वर्ग फिट	७
३	माटो (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घन फिट	३।५०
५	नक्सा पास आवेदन पुस्तिका	प्रति गोटा	१०००

अनुसूची–१४
पर्यटन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	नेपाली नागरिक	प्रति व्यक्ति प्रति दिन	१०
२	गैर नेपाली नागरिक	प्रति व्यक्ति प्रति दिन	१००
३	गैर आवासीय नेपाली नागरिक	प्रति व्यक्ति प्रति दिन	५०

अनुसूची–१५
सम्पत्ति भाडाको दर

क्र.सं.	विवरण	इकाई	भाडाको दर रु.
१	ट्रिपर (इन्धन बाहेक)	प्रति दिन	५०००
२	ब्याक हो लोडर (इन्धन सहित)	प्रति घण्टा	३०००
३	**हल भाडा**		

	नगरपालिकाको ठूलो सभा हल	प्रति दिन	३०००
	वडा कार्यालयको सभा हल	प्रति दिन	१०००
४	नगरपालिकाको कामको लागि हलुका सवारी साधन भाडा प्रति दिन		१००००

अनुसूची–१६

दण्ड जरिवानाको दर

क.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, स्लेट, ग्राभेल, माटो लगायत नदीजन्य पदार्थ सम्बन्धी			
१	नदीको बहाव वा पानी बगेको क्षेत्रबाट ढुङ्गा, गिटी, बालुवा लगायतका नदीजन्य पदार्थको उत्खनन्, संकलन गरेमा ।	प्रति मेशिन वा साधन	
क.	मेशिन स्काभेटर, व्याकहो लोडर	प्रति साधन	३०,०००।–
ख.	ट्रिपर वा ट्रक	प्रति साधन	२५,०००।–
ग.	मिनि ट्रक	प्रति साधन	१५,०००।–
घ.	ट्रयाक्टर	प्रति साधन	१०,०००।–
२	बिना अनुमति मेशिनरी औजार प्रयोग गरी उत्खनन् संकलन गरेको पाइएमा	प्रति मेशिन वा साधन	३०,०००।–
३	तोकिएको भन्दा बढी गहिराइमा उत्खनन् गरेमा	प्रति मेशिन वा साधन	३०,०००।–

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
४	तोकिएको भन्दा बढी संख्यामा मेशिन प्रयोग गरेमा	प्रति मेशिन वा साधन	३०,०००।—
५	बिहान ६ बजे अघि र बेलुकी ६ बजे पश्चात स्काभेटर प्रयोग गरी उत्खनन् वा संकलन कार्य गरेमा	प्रति मेशिन वा साधन	५०,०००।—
६	नदीको बहाब परिवर्तन गरी उत्खनन् गरेमा	प्रति मशिन वा साधन	५०,०००।—
७	निषेधित क्षेत्रमा उत्खनन् वा संकलन गरेमा		३०,०००।—
८	राजमार्ग र मुख्य सडकको अधिकार क्षेत्रमा ढुङ्गा, गिटी, बालुवा लगायतका नदीजन्य पदार्थ संकलन वा सञ्चय गरेमा	प्रति साधन	३०,०००।—
९	राजस्व नतिरि नदीजन्य सामग्री ढुवानी गरेमा	प्रति साधन	२५,०००।—
१०	पानी, हिलो, धुवा वा गिटी चुहाउदै, उडाउँदै वा झार्दै नदीजन्य श्रोतको ढुवानी गरेमा	प्रति मशिन वा साधन	५०००।—
११	प्रत्येक पटकको ढुवानीमा चालन पूर्जा साथमा रहेको नभेटिएमा (अप्रशोधित सामग्रीको हकमा)	प्रति साधन	५,०००।-
१२	प्रशोधित ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, धुलोको हकमा प्रत्येक पटकको ढुवानी कार्यमा प्रशोधन उद्योगबाट जारी भएको छुट्टै भ्याट बिल तथा चलान पूर्जा साथमा रहेको नभेटिएमा	प्रति साधन	५,०००।-
१३	निजी जग्गाको अप्रशोधित सामग्रीको ढुवानीका हकमा	प्रति साधन	१५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
	नगरपालिकाले जारी गरेको उत्खनन् अनुमति पत्र, प्रत्येक पटकको चलान पूर्जा र राजस्व तिरेको निस्सा साथमा नभेटिएमा		
१४	प्रचलित कानूनले अनुमति दिएको वा क्षमता भन्दा बढी ढुवानी गरेमा	प्रति साधन	५,०००।-
१५	खानीजन्य पदार्थको ढुवानी गर्दा प्रत्येक पटकको ढुवानीमा खानी संचालक वा खानीजन्य उद्योगको चलान पूर्जा बिना ढुवानी गरेमा वा तोकिएको स्थान भन्दा अन्यत्रबाट उत्खनन् गरिएको पदार्थ ढुवानी गरेमा	प्रति साधन	५,०००।-
१६	नदीजन्य प्राकृतिक श्रोत प्रशोधन उद्योगले प्रचलित कानून वा मापदण्ड विपरित क्रसिङ, वासिङ वा अन्य प्रशोधन कार्य गरेमा वा सो कार्य गर्ने उद्योग संचालन गरेमा ।	वार्षिक	
क.	ठूला उद्योग		५०,०००।-
ख.	मझौला उद्योग		३०,०००।-
ग.	साना उद्योग		२०,०००।-
१७	कुनै पनि निकायमा दर्ता नभई नदीजन्य प्राकृतिक श्रोत प्रशोधन उद्योग संचालन गरेमा	वार्षिक	

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
क.	ठूला उद्योग		५०,०००।-
ख.	मझौला उद्योग		३०,०००।-
ग.	साना उद्योग		२०,०००।-
१८	कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा दर्ता गरेता पनि सम्बन्धित निकायबाट इजाजत नलिइ नदीजन्य प्राकृतिक श्रोत प्रशोधन उद्योग संचालन गरेमा	वार्षिक	
क.	ठूला उद्योग		५०,०००।-
ख.	मझौला उद्योग		३०,०००।-
ग.	साना उद्योग		२०,०००।-
१९	कम्पनी दर्ता गरी ईजाजत लिइ उद्योग संचालन गरेता पनि सम्बन्धित निकायबाट ईजाजत नवीकरण नगरी उद्योग व्यवसाय संचालन गरेमा	वार्षिक	
क.	ठूला उद्योग		५०,०००।-
ख.	मझौला उद्योग		३०,०००।-
ग.	साना उद्योग		२०,०००।-
२०	नगरपालिका क्षेत्रभित्र तोकिएको स्थान बाहेक अन्यत्र जथाभावी	प्रति साधन	२,०००।—

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
	फोहर गरेमा, राखेमा वा फालेमा र जथाभावी पार्किङ्ग गरेमा		
२१	मेलम्ची नगरपालिका भन्दा बाहिरका स्थानीय तह, कम्पनी, फर्म, ठेकेदार वा अन्य निकायले नगरपालिका क्षेत्रभित्र जथाभावी फोहर संकलन गरेमा, राखेमा वा फालेमा ।	प्रति साधन	२५०००।- जरिवाना गरी प्रचलित कानून बमोजिम कारवाही गर्न सकिनेछ ।
२२	नगरपालिका क्षेत्रबाट अवैध रुपमा काठ, दाउरा तथा काठजन्य वस्तु कटान गरी निकासी गरेमा	प्रति गाडी	निकासी भएको परिमाण जफत गरी प्रति सवारी रु.१०,०००।—
२३	व्यापारिक सामानहरु राखी सडक अवरोध गरेमा		प्रत्येक पटक रु.२०००/-
२४	नगरपालिका क्षेत्र भित्र बिना इजाजत वा स्थानीय तहको अनुमति बिना उपभोग्य वस्तु, लत्ता कपडा, फलफुल एवं अन्य सामग्रीहरु जथाभावी रुपमा बिक्री वितरण गरी सडक अवरोध गरेमा।	प्रति गाडी	रु. १०,०००।—
२५	दर्ता तथा नवीकरण नगरी व्यवसाय /उद्योग संचालन गरेमा	प्रति पटक	रु. ५०००।-

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
२६	अखाद्य बस्तु बेचबिखन गरेमा एवं उपभोक्ता हित बिपरितका कार्य गरेमा		प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुने
२७	सहकारी संस्थाको समय सिमा भित्र साधारण सभा नगरेमा वा समयमा विवरण नबुझाएमा दण्ड जरिवाना शुल्क		५००

संघीय, प्रदेश सशर्त अनुदान बाहेकका योजना तथा कार्यक्रममा १ प्रतिशत दीगो विकास शुल्क लगाइनेछ र उक्त रकम दीगो विकास लक्ष्यमा उल्लिखित शीर्षकमा खर्च गर्ने गरी छुट्टै कोषमा राखिनेछ ।

आज्ञाले:

(निमेष मिश्र)

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

स्वीकृत मिति : २०८३/०३/१७

प्रकाशन मिति : २०८३/०३/३२